

评 标 报 告

项 目 名 称：洛阳创颖科技发展有限公司洛阳新型智慧城市数字安全基础设施项目
目装修工程 EPC 项目

项 目 编 号：高新工施招标(2022) 0049 号

标 段 名 称：洛阳创颖科技发展有限公司洛阳新型智慧城市数字安全基础设施项目
目装修工程 EPC 项目

标 段 编 号：高新工施招标(2022) 0049 号-1

招 标 人：洛阳创颖科技发展有限公司

招标代理机构：河南诚信工程管理有限公司

评 标 日 期：2023 年 1 月 30 日

一、项目基本情况

- 1、项目名称：洛阳创颖科技发展有限公司洛阳新型智慧城市数字安全基础设施项目装修工程 EPC 项目
- 2、项目编号：高新工施招标(2022)0049 号
- 3、标段名称：洛阳创颖科技发展有限公司洛阳新型智慧城市数字安全基础设施项目装修工程 EPC 项目
- 4、标段编号：高新工施招标(2022)0049 号-1
- 5、招标人：洛阳创颖科技发展有限公司
- 6、代理机构：河南诚信工程管理有限公司
- 7、招标公告发布日期：2022 年 12 月 29 日
- 8、变更公告发布日期：
- 9、公告发布媒体：《河南省政府采购网》、《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《洛阳市公共资源交易中心网》、《河南诚信工程管理有限公司官网》
- 10、招标方式：公开招标
- 11、开标日期：2023 年 01 月 30 日 09:35
- 12、开标地点：开标六室（9 点 35）
- 13、评标日期：2023 年 1 月 30 日
- 14、评标地点：评标二室（10 台电脑）

二、开标情况：

序号	投标单位名称	设计费报价 (元)	建安工程费 报价（费率） (%)	计划工期	质量要求	保证金缴纳 情况
1	河南华隆建设工程有限公司	975100.00	99.50	总工期 115 日历天。其 中设计 15 日历天，施 工 100 日 历天	设计质量要 求：符合相 关国家、行 业及地方现 行相关法律 法规、规范 及技术标	

					准。采购质量要求：满足国家、行业及地方有关规范、标准。施工质量要求：符合国家质量验收备案合格标准。	
2	河南尊勇建筑工程有限公司	965300	98.5	总工期 115 日历天。其中设计 15 日历天，施工 100 日历天	设计质量要求：符合相关国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准。采购质量要求：满足国家、行业及地方有关规范、标准。施工质量要求：符合国家质量验收备案合格标准。	
3	中正道和建设集团有限公司	968240.00	98.80	总工期 115 日历天。其中设计 15 日历天，施工 100 日历天；	设计质量要求：符合相关国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准。采购质量要求：满足国家、行业及地方有关规范、标准。施工质量要求：符合国家质量验收备案合格标准。	
4	中建路桥集团有限公司	972160	99.20	总工期 115	设计质量要	

				日历天。其中设计 15 日历天，施工 100 日历天；	求：符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准。采购质量要求：满足国家、行业及地方有关规范、标准。施工质量要求：符合国家质量验收备案合格标准。	
--	--	--	--	-----------------------------	--	--

三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：周丽, 崔建桃, 闫朋霞, 黄琰

评标委员会主任：卢来要

四、评标方法：综合评分法

五、初步评审情况

1、初步评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		中建路桥集团有限公司	中正道和建设集团有限公司	河南华隆建设工程有限公司	河南尊勇建筑工程有限公司			
1	形式评审							
1.1	投标人名称	通过	通过	通过	通过			
1.2	投标文件签字盖章	通过	通过	通过	通过			
1.3	联合体投标人	通过	通过	通过	通过			
1.4	报价唯一	通过	通过	通过	通过			
2	资格评审							
2.1	营业执照	通过	通过	通过	通过			
2.2	资质要求	通过	通过	通过	通过			

2.3	设计负责人要求	通过	通过	通过	通过			
2.4	施工负责人要求	通过	通过	通过	通过			
2.5	信用承诺函	通过	通过	通过	通过			
2.6	进豫备案承诺函	通过	通过	通过	通过			
2.7	联合体投标	通过	通过	通过	通过			
3	响应性评审							
3.1	招标范围	通过	通过	通过	通过			
3.2	计划工期	通过	通过	通过	通过			
3.3	质量要求	通过	通过	通过	通过			
3.4	安全目标	通过	通过	通过	通过			
3.5	文明工地目标	通过	通过	通过	通过			
3.6	扬尘防治目标	通过	通过	通过	通过			
3.7	缺陷责任期	通过	通过	通过	通过			
3.8	投标有效期	通过	通过	通过	通过			
3.9	投标保证金	通过	通过	通过	通过			
3.10	其他	通过	通过	通过	通过			
	汇总	通过	通过	通过	通过			

2、未通过初步评审的投标人情况:

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

六、所有投标人总得分情况

序号	投标人	商务标	技术标评审	综合标评审	得分合计	排名
----	-----	-----	-------	-------	------	----

1	中建路桥集团有限公司	29.7	39.94	14.5	84.14	1
2	中正道和建设集团有限公司	29.3	32.26	9.0	70.56	2
3	河南华隆建设工程有限公司	30.0	33.36	4.0	67.36	3
4	河南尊勇建筑工程有限公司	30.23	32.26	4.0	66.49	4

七、各投标人详细得分情况

1、商务标得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		中建路桥集团有限公司	中正道和建设集团有限公司	河南华隆建设工程有限公司	河南尊勇建筑工程有限公司			
1	设计报价	4.85	4.65	5.0	4.5			
2	施工报价	24.85	24.65	25.0	24.5			
3	中小企业扶持政策得分	0.0	0.0	0.0	1.23			
	汇总	29.7	29.3	30.0	30.23			

2、技术标得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		中建路桥集团有限公司	中正道和建设集团有限公司	河南华隆建设工程有限公司	河南尊勇建筑工程有限公司			
1	设计方案							
1.1	设计方案 1	2.3	1.7	1.6	1.6			
1.2	设计方案 2	2.2	1.6	1.5	1.5			
1.3	设计方案 3	1.7	0.4	0.4	0.4			
1.4	设计方案 4	2.0	0.8	0.8	1.0			

1.5	设计方案 5	1.7	1.0	1.0	1.0			
2	实施方案							
2.1	总体管理方案	4.3	3.86	4.04	3.9			
2.2	投资控制及成本控制 管理方案	4.32	4.16	4.14	3.96			
2.3	质量控制方案	4.42	4.06	4.04	4.06			
2.4	进度控制方案	4.4	3.1	3.8	4.0			
2.5	安全文明管理方案	4.3	4.0	4.0	4.1			
2.6	设计、采购及施工的配合	4.5	3.84	4.5	3.74			
2.7	合理化建议	3.8	3.74	3.54	3.0			
	汇总	39.94	32.26	33.36	32.26			

3、综合标得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		中建路桥集团有限公司	中正道和建设集团有限公司	河南华隆建设工程有限公司	河南尊勇建筑工程有限公司			
1	施工项目业绩	6.0	6.0	2.0	2.0			
2	设计项目业绩	6.0	0.0	0.0	0.0			
3	企业荣誉	0.0	0.0	0.0	0.0			
4	企业信用评价	0.0	1.0	0.0	0.0			
5	招标人意见	2.5	2.0	2.0	2.0			
	汇总	14.5	9.0	4.0	4.0			

4、其他评审得分情况：

无

八、其他需要说明的情况（如授标建议，评委的不同意见，现场特殊情况等等）：

九、评标结果:

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第一中标候选人	中建路桥集团有限公司	972160.000
2	第二中标候选人	中正道和建设集团有限公司	968240.000
3	第三中标候选人	河南华隆建设工程有限公司	975100.000

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）:

1、企业资质:

中标候选人	候选人名称	资质等级	证书编号
第一中标候选人	中建路桥集团有限公司	建筑工程施工总承包壹级	D213040634
第二中标候选人	中正道和建设集团有限公司	建筑工程施工总承包二级	D244148713
第三中标候选人	河南华隆建设工程有限公司	建筑工程施工总承包壹级	D141150663

2、企业业绩

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
中建路桥集团有限公司	1: 沧州渤海新区产业园区服务中心项目一期工程、沧州渤海新区汽车站配套服务中心项目工程总承包	沧州渤海新区港城交通建设投资开发有限公司	2020 年 2 月 12 日
	2: 安阳市城乡一体化示范区 2019 年棚户区改造（二期）郭路片区标段安置房建设项目	安阳市城乡一体化示范区管理委员会国土建设环保局	2019 年 7 月 31 日
	3: 安阳市城乡一体化示		

	范区 2019 年棚户区改造 (二期) 瓦亭片区南地 块标段安置房建设项目	安阳市城乡一体化示范 区管理委员会国土建设 环保局	2019 年 8 月 2 日
中正道和建设集团有限公 司	1. 阿勒泰阿肯艺术传承 保护中心建设项目 (EPC) 2. 创新科技大厦装饰装 修工程总承包 3. 江东新区展示中心改 造工程设计采购施工一 体化	阿勒泰市文化体育广播 电视和旅游局 三门峡建安房地产开发 有限公司 海口江东新区开发建设 有限责任公司	2020.06.09 2020.10.15 2020.12
河南华隆建设工程有限公司	1. 尧都区中医院西楼改 造工程	临汾市尧都区中医院	2019.6
...			

3、项目负责人资质:

中标候选人	候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号
第一中标候选人	中建路桥集团有限公 司	徐林森	一级建造师	冀 1132018201902268
第二中标候选人	中正道和建设集团有 限公司	杨广胜	二级建造师	粤 2442021202208243
第三中标候选人	河南华隆建设工程有 限公司	姬俊晓	二级建造师	豫 241131335150

4、项目负责人业绩:

项目负责人姓名	工程名称	建设单位	合同签订时间
XXX			
XXX			
...			
...			

十一、签订合同前要处理的事宜:

按照招标文件要求签订合同。

十二、评标委员会编制评标报告并签字确认：