

评标报告

项目名称：洛阳市涧西区三岔口社区农业旅游示范基地（一期）EPC 建设项目

项目编号：高新工施招标(2022)0048 号

标段名称：洛阳市涧西区三岔口社区农业旅游示范基地（一期）EPC 建设项目

标段编号：高新工施招标(2022)0048 号-1

招标人：洛阳周山农业产业发展有限公司

招标代理机构：中铎项目管理有限公司

评标日期：2023 年 1 月 17 日

一、项目基本情况

- 1、项目名称：洛阳市涧西区三岔口社区农业旅游示范基地（一期）EPC 建设项目
- 2、项目编号：高新工施招标(2022)0048 号
- 3、标段名称：洛阳市涧西区三岔口社区农业旅游示范基地（一期）EPC 建设项目
- 4、标段编号：高新工施招标(2022)0048 号-1
- 5、招标人：洛阳周山农业产业发展有限公司
- 6、代理机构：中铎项目管理有限公司
- 7、招标公告发布日期：2022 年 12 月 27 日
- 8、变更公告发布日期：
- 9、公告发布媒体：《河南省(洛阳市)政府采购网》、《洛阳市公共资源交易中心网》、《中国招标投标公共服务平台》
- 10、招标方式：公开招标
- 11、开标日期：2023 年 01 月 17 日 09:20
- 12、开标地点：开标七室
- 13、评标日期：2023 年 1 月 17 日
- 14、评标地点：评标一室（10 台电脑）

二、开标情况：

序号	投标单位名称	设计费报价	设计费投标费率	建安工程费投标费率	计划工期	质量要求	施工项目负责人（施工项目经理）	施工项目负责人（施工项目经理）证书编号	设计负责人	设计负责人证书编号	总承包项目经理	总承包项目经理证书编号	保证金缴纳情况
1	世华九九建工集团有限公司	2331000.00	3.15%	98.95%	总工期 180 日历天。其中设计 30 日历天，施工	(1) 设计要求：达到现行国家标准、行业及地	焦淑玉	豫 1412013201314149	鲁思明	20194101076	焦淑玉	豫 1412013201314149	

				150 日历天	方相应规范、标准要求并通过有关部门审查。 (2) 施工质量要求：符合国家质量验收备案标准。 (3) 采购质量要求：符合国家有关规范、标准、性能良好、满足招标人的要求。							
2	河南耀世 建筑工程有限公司	2220000.00	3%	98.97%	总工 期 180	(1) 设计质量	王春 丽	豫 1412007201314097	殷 建 平	20204101183	王 春 丽	豫 1412007201314097

				<p>日历天。其中设计30日历天，施工150日历天</p> <p>要求：达到现行国家、行业及地方相应规范、标准要求并通过有关部门审查。</p> <p>(2) 施工质量要求：符合国家质量验收备案标准。</p> <p>(3) 采购质量要求：符合国家有关规范、标准、性能良好、</p>					
--	--	--	--	---	--	--	--	--	--

					满足 招标 人的 要求。								
3	河南中兆 建筑工程 有限公司	2345800.00	3.17%	98.98%	总工 期 180 日历 天。 其中 设计 30 日历 天， 施工 150 日历 天 (1) 设计 质量 要求： 达到 现行 国家、 行业 及地 方相 应规 范、 标准 要求 并通 过有 关部 门审 查。 (2) 施工 质量 要求： 符合 国家 质量 验收 备案 标准。 (3) 采购 质量 要求： 符合 国家	王佰 仲	豫 1412014201518523	陈 吉 华	20154100995	王 佰 仲	豫 1412014201518523	转 账	

					有关规范、标准、性能良好、满足招标人的要求。					
4	郑州市东城建筑工程有限公司	2316200.003	3.13%	98.97%	总工期180日历天。其中设计30日历天，施工150日历天。 (1)设计质量要求：达到现行国家、行业及地方相应规范、标准并顺利通过有关部门审查。 (2)施工质量要求：符合国家质量验收备案标	刘波	豫 141201920205599	王磊 134100859	刘波 141201920205599	豫

					准。 (3) 采购 质量 要求： 符合 国家 有关 规范、 标准、 性能 良好、 满足 招标 人的 要求。					
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：周丽, 买海涛, 高莉, 霍延敏, 李慧, 赵霞

评标委员会主任：彭良杰

四、评标方法：综合评分法

五、初步评审情况

1、初步评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见					
		河南中兆建 筑工程有限 公司	河南耀世建 筑工程有限 公司	郑州市东城 建筑工程配 套有限公司	世华九九建 工集团有限 公司		
1	形式评审						
1.1	投标人名称	通过	通过	通过	通过		
1.2	投标函签 字或个人 电子章盖 章	通过	通过	通过	通过		
1.3	投标文件 格式	通过	通过	通过	通过		

1.4	报价唯一	通过	通过	通过	通过			
2	资格评审							
2.1	营业执照	通过	通过	通过	通过			
2.2	资质要求	通过	通过	通过	通过			
2.3	投标人拟派项目人员要求	通过	通过	通过	通过			
2.4	信用承诺函	通过	通过	通过	通过			
2.5	外省企业进豫承揽业务的	通过	通过	通过	通过			
2.6	联合体投标	通过	通过	通过	通过			
2.7	不存在禁止投标的情形	通过	通过	通过	通过			
3	响应性评审							
3.1	投标报价	通过	通过	通过	通过			
3.2	计划工期	通过	通过	通过	通过			
3.3	安全目标	通过	通过	通过	通过			
3.4	文明工地目标	通过	通过	通过	通过			
3.5	扬尘治理目标	通过	通过	通过	通过			
3.6	缺陷责任期	通过	通过	通过	通过			
3.7	投标有效期	通过	通过	通过	通过			
3.8	投标保证金	通过	通过	通过	通过			
3.9	其他	通过	通过	通过	通过			
	汇总	通过	通过	通过	通过			

2、未通过初步评审的投标人情况:

未通过初步评审的投标人名称及原因

序号	投标人名称	未通过原因

六、所有投标人总得分情况

序号	投标人	商务标	技术标评审	综合标评审	得分合计	排名
1	世华九九建工集团有限公司	34.86	42.43	8.66	85.95	1
2	河南中兆建筑工程有限公司	34.25	39.0	8.24	81.49	2
3	郑州市东城建筑工程有限公司配套有限公司	34.73	36.0	6.66	77.39	3
4	河南耀世建筑工程有限公司	32.67	34.07	5.24	71.98	4

七、各投标人详细得分情况

1、商务标得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见					
		河南中兆建筑工程有限公司	河南耀世建筑工程有限公司	郑州市东城建筑工程有限公司配套有限公司	世华九九建工集团有限公司		
1	施工报价评分标准	30.0	29.99	29.99	29.98		
2	设计报价评分标准	4.25	2.68	4.74	4.88		
	汇总	34.25	32.67	34.73	34.86		

2、技术标得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见					
		河南中兆建筑工程有限公司	河南耀世建筑工程有限公司	郑州市东城建筑工程有限公司配套有限公司	世华九九建工集团有限公司		
1	设计实施方案	16.14	13.64	14.07	17.86		

2	承包人实施方案	22.86	20.43	21.93	24.57			
	汇总	39.0	34.07	36.0	42.43			

3、综合标得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见					
		河南中兆建筑工程有限公司	河南耀世建筑工程有限公司	郑州市东城建筑工程配套有限公司	世华九九建工集团有限公司		
1	企业业绩	2.0	0.0	0.0	2.0		
2	企业荣誉	1.0	0.0	1.0	1.0		
3	企业信用评价	2.0	2.0	2.0	2.0		
4	服务承诺	1.24	1.24	1.66	1.66		
5	招标人意见	2.0	2.0	2.0	2.0		
6	中小企业扶持政策	0.0	0.0	0.0	0.0		
	汇总	8.24	5.24	6.66	8.66		

4、其他评审得分情况：

无

八、其他需要说明的情况（如授标建议，评委的不同意见，现场特殊情况等等）：

九、评标结果：

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第一中标候选人	世华九九建工集团有限公司	2331000.000
2	第二中标候选人	河南中兆建筑工程有限公司	2345800.000
3	第三中标候选人	郑州市东城建筑工程配套有限公司	2316200.000

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

1、企业资质：

中标候选人	候选人名称	资质等级	证书编号
第一中标候选人	世华九九建工集团有限公司	建筑工程施工总承包壹级	D141054580
第二中标候选人	河南中兆建筑工程有限公司	建筑工程施工总承包壹级	D141101471
第三中标候选人	郑州市东城建筑工程配套有限公司	建筑工程施工总承包壹级	D141023608

2、企业业绩

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
世华九九建工集团有限公司	息县中等职业学校建设项目(EPC)二标段	息县产业发展投资集团有限公司	2022年9月13日
河南中兆建筑工程有限公司	南乐县职业中等专业学校新校区建设项目（二次）（EPC模式）	南乐县职业中等专业学校	2021年12月22日
郑州市东城建筑工程配套有限公司	\	\	\

3、项目负责人资质：

中标候选人	候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号
第一中标候选人	世华九九建工集团有限公司	焦淑玉	一级建造师注册证	豫 1412013201314149
第二中标候选人	河南中兆建筑工程有限公司	王佰仲	一级建造师注册证	豫 1412014201518523
第三中标候选人	郑州市东城建筑工程配套有限公司	刘波	一级建造师注册证	豫 141201920205599

4、项目负责人业绩：

项目负责人姓名	工程名称	建设单位	合同签订时间
\	\	\	\

\	\	\	\
\	\	\	\

十一、评标委员会编制评标报告并签字确认：